

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Regattan 2

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2017.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2005 och 2035.
- Inga större underhåll är planerade de närmaste åren.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1953-10-17. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1955-12-01 och nuvarande stadgar registrerades 2009-07-06 hos Bolagsverket.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Johan Bratberg	Ordförande
Robert Grees	Vice ordförande
Arvid Molin	Sekreterare
Cecilia Fahlén	Ledamot
Emil Färnström	Ledamot
Helena Gunnerholm	Suppleant
Kari Kyrö	Suppleant
Sven Ångsbo	Suppleant

Vid kommande ordinarie föreningsstämma löper mandatperioden ut för följande personer:

Johan Bratberg, Robert Grees, Helena Gunnerholm, Kari Kyrö och Arvid Molin.

Styrelsen har under året avhållit 6 protokollförda sammanträden.

kl ER
G MB PR

Revisorer

Per Franzén	Ordinarie Extern
Kerstin Ingmo	Ordinarie Intern
Elisabeth Grate	Suppleant Intern
Magdalena Palm	Suppleant Intern

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2017-05-08.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Säte
REGATTAN 2	1954	Lidingö

Fullvärdesförsäkring finns via Brandkontoret.
Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

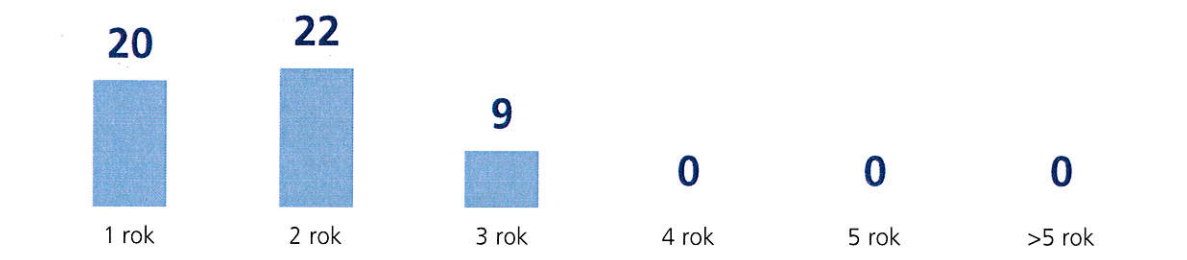
Fastigheten bebyggdes 1954 och består av 1 flerbostadshus.
Värdeåret är 1954.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 2 900 m², varav 2 692 m² utgör lägenhetsyta och 208 m² utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 50 lägenheter med bostadsrätt samt 1 lägenhet och 2 lokaler med hyresrätt.

Lägenhetsfördelning:



Verksamhet i lokalerna	Yta	Löptid
Kontor	72 m ²	3 år
Kontor	35 m ²	3 år

Gemensamhetsutrymmen

Bastu
Gemensamhetslokal

KI
EF
MB
PR

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2005 och sträcker sig fram till 2035.
Underhållsplanen uppdaterades 2017-12-05.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Fasadrenovering inklusive balkonger	2010	
Nya fönster och balkongdörrar	2010	
Säkerhetsdörrar	2003	
Trapphusmålning	2003	
Rörstambyte	1998 - 1999	
Omläggning av tak	1994	
Elstambyte		Nya säkringsskåp i alla lägenheter 2002

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Internetleverantör	Com Hem
Internet uppkopplingstyp	Bredband via Com Hem
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Städning	Allservice Fönsterputs & Städ i Stockholm AB
Trädgårdsskötsel	Två smålänningar AB

Övrig information

Antal medlemslägenheter i föreningen är 50 st. Av föreningens medlemslägenheter har 5 överlåtits under året.

- Lgh 20 Solveig Nicolaison till Emina Dedeic
- Lgh 23 Madeleine Jakobsson till Mikaela Bolin
- Lgh 28 Christian Öhman till Cecilia Lagerwall
- Lgh 34 Jakob Malm till Signe Bildt
- Lgh 56 Ida och Gustaf Drougge till Olexander och Nataliia Globenko

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgarna. Överlåtelseavgiften betalas av köparen.

Föreningens policy för andrahandsuthyrning är: medlem kan inte hyra ut sin lägenhet i andra hand i annat fall än då medlemmen fått tjänst på annan ort eller utlandstjänst, studier på annan ort eller provboende med respektive. I samtliga fall krävs styrelsens godkännande.

Föreningen har en egen hemsida och inloggninsuppgifter fås av styrelsen.

www.regattan2.bostadsraterna.se

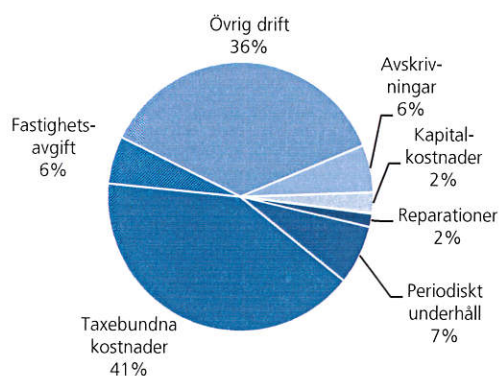
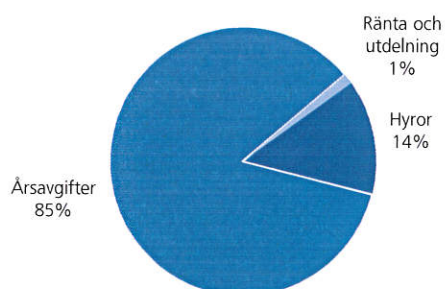
Kl E.S. R
Z AM J

Föreningens ekonomi

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2017	2016
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	658 422	973 121
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	1 663 352	1 962 161
Finansiella intäkter	21 010	1 444
Minskning kortfristiga fordringar	19 667	0
	1 704 029	1 963 605
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	1 165 187	1 065 708
Finansiella kostnader	31 338	66 103
Ökning av kortfristiga fordringar	0	6 873
Minskning av långfristiga skulder	615 828	1 039 852
Minskning av kortfristiga skulder	26 760	99 768
	1 839 113	2 278 304
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	523 338	658 422
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	-135 084	-314 699

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 315 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

KI E.F. RA
G AMB

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Förutom sedvanliga underhållsarbeten har en ny bastu med belysning installerats. Vidare har föreningen installerat en ny lyktstolpe vid 9:ans gavel inklusive ny elledning till fastigheten. De två första rummen i föreningslokalen har fräschats upp med en ny matta samt målning av väggar och tak. Belysning med rörelsesensor har satts upp på baksidan av huset mot skogen.

Styrelsen beslöt att januari och februari skulle vara avgiftsfria för alla medlemslägenheter.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 50 st
Överlåtelse under året: 5 st

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 56 st
Tillkommande medlemmar: 6 st
Avgående medlemmar: 6 st
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 56 st

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2017	2016	2015	2014
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	542	651	655	653
Hyror/m ² hyresrättsyta	1 064	1 066	805	825
Lån/m ² bostadsrättsyta	520	754	1 150	1 295
Elkostnad/m ² totalyta	11	11	11	11
Värmekostnad/m ² totalyta	127	129	126	105
Vattenkostnad/m ² totalyta	19	17	19	15
Kapitalkostnader/m ² totalyta	11	23	31	43
Soliditet (%)	50	34	63	60
Resultat efter finansiella poster (tkr)	420	-4 549	94	191
Nettoomsättning (tkr)	1 663	1 962	1 924	1 921

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 2 692 m² bostäder och 208 m² lokaler.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	184 193	0	0	184 193
Upplåtelseavgifter	44 307	0	0	44 307
Fond för yttre underhåll	974 095	200 000	0	774 095
S:a bundet eget kapital	1 202 595	200 000	0	1 002 595
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	-9 000	-200 000	-4 549 296	4 740 297
Årets resultat	415 304	415 304	4 549 296	-4 549 296
S:a fritt eget kapital	406 304	215 304	0	191 001
S:a eget kapital	1 608 899	415 304	0	1 193 596

KI EF RA
CF M J

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	415 304
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-9 000
summa balanserat resultat	406 304

Styrelsen föreslår följande disposition:

extra reservering till fond för yttre underhåll	-191 000
att i ny räkning överförs	215 304

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

CF
KI E.E. PR
KM JS

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER

		2017	2016
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	1 663 352	1 962 161
Summa rörelseintäkter		1 663 352	1 962 161
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 3	-942 984	-870 057
Övriga externa kostnader	Not 4	-105 043	-97 415
Personalkostnader	Not 5	-112 546	-97 999
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 6	-72 534	-5 381 090
Summa rörelsekostnader		-1 233 106	-6 446 561
RÖRELSERESULTAT		430 246	-4 484 401
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21 010	1 444
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 338	-66 103
Summa finansiella poster		-10 328	-64 659
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		419 918	-4 549 059
SKATT			
Statlig inkomstskatt		-4 614	-237
		-4 614	-237
ÅRETS RESULTAT		415 304	-4 549 296

KI E.F. R
C MJB

Balansräkning

TILLGÅNGAR		2017-12-31	2016-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	Not 7	2 695 385	2 767 919
Maskiner och inventarier	Not 8	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 695 385	2 767 919
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	Not 9	3 500	3 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 500	3 500
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		2 698 885	2 771 419
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		20	0
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel	Not 10	534 066	678 883
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 11	0	6 204
Summa kortfristiga fordringar		534 086	685 087
KORTFRISTIGA PLACERINGAR	Not 12		
Kortfristiga placeringar		0	3 750
		0	3 750
KASSA OCH BANK			
Kassa och bank		3 000	3 000
Summa kassa och bank		3 000	3 000
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		537 086	691 837
SUMMA TILLGÅNGAR		3 235 971	3 463 256

KIES R
CF MJB

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2017-12-31	2016-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		228 500	228 500
Fond för yttre underhåll	Not 13	974 095	774 095
Summa bundet eget kapital		1 202 595	1 002 595
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-9 000	4 740 297
Årets resultat		415 304	-4 549 296
Summa fritt eget kapital		406 304	191 001
SUMMA EGET KAPITAL		1 608 899	1 193 596
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 14,15	591 542	1 884 722
Summa långfristiga skulder		591 542	1 884 722
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 14,15	778 352	101 000
Leverantörsskulder		49 452	64 179
Skatteskulder		8 241	0
Övriga skulder		164 488	176 928
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 16	34 998	42 832
Summa kortfristiga skulder		1 035 530	384 939
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 235 971	3 463 256

Kl E f R
CF AMB

Noter

Belopp anges i kronor om inte annat anges

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder, oavsett om fortsatt belåning sker hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2017	2016
Byggnader	Fullt avskriven	Fullt avskriven
Port/säkerhetsdörr	Fullt avskriven	Fullt avskriven
Stambyte	Fullt avskriven	Fullt avskriven
Tak	Fullt avskriven	Fullt avskriven
Balkonger/Terasser	Fullt avskriven	Fullt avskriven
Fasad	50 år	50 år
Fönster	Fullt avskriven	Fullt avskriven

Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2017	2016
Årsavgifter	1 425 595	1 713 024
Hyror bostäder	96 000	96 000
Hyror lokaler	81 730	81 964
Hyror parkering	24 000	24 000
Hyror garage	30 514	30 219
Överlåtelse/pantsättning	5 600	17 057
Öresutjämnning	-87	-104
	1 663 352	1 962 161

KI EF R
H. AM B

Not 3	DRIFTKOSTNADER	2017	2016
	Fastighetskostnader		
	Fastighetsskötsel entreprenad	40 856	38 800
	Fastighetsskötsel gård beställning	1 644	0
	Snöröjning/sandning	4 575	5 525
	Städning entreprenad	57 900	57 900
	OVK Obl. Ventilationskontroll	0	33 750
	Myndighetstillsyn	650	0
	Gemensamma utrymmen	9 470	0
	Gård	2 300	5 685
	Serviceavtal	8 024	7 866
	Förbrukningsmateriel	3 720	6 060
	Fordon	2 320	1 606
		131 459	157 192
	Reparationer		
	Fastighet förbättringar	3 550	0
	Tvättstuga	8 633	10 236
	Entré/trapphus	2 305	6 121
	Lås	3 412	2 682
	VVS	2 733	0
	Elinstallationer	0	4 800
	Skador/klotter/skadegörelse	80	0
		20 713	23 839
	Periodiskt underhåll		
	Byggnad	22 000	0
	Gemensamma utrymmen	0	2 336
	Bastu/pool	16 812	0
	Elinstallationer	51 050	0
	Fönster	0	5 250
		89 862	7 586
	Taxebundna kostnader		
	El	33 197	33 022
	Värme	368 264	372 926
	Vatten	55 697	50 470
	Sophämtning/renhållning	46 151	45 313
	Grovsopor	12 414	14 380
		515 722	516 111
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	29 236	27 672
	Kabel-TV	82 277	66 339
		111 513	94 011
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	73 715	71 318
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	942 984	870 057

Kl E & R
7 AM 8

Not 4	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2017	2016
	Medlemsinformation	412	2 026
	Tele- och datakommunikation	3 800	0
	Hysesförluster	0	0
	Föreningskostnader	2 316	317
	Styrelseomkostnader	8 362	3 600
	Fritids- och trivselkostnader	9 509	14 810
	Förvaltningsarvode	69 072	67 224
	Administration	4 911	3 678
	Tidningar facklitteratur	901	0
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	5 760	5 760
		105 043	97 415

Not 5	PERSONALKOSTNADER	2017	2016
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	32 700	31 150
	Löner	55 000	54 400
	Kostnadsersättningar	5 958	0
	Sociala kostnader	18 888	12 449
		112 546	97 999

Not 6	AVSKRIVNINGAR	2017	2016
	Byggnad	0	517 242
	Förbättringar	72 534	4 863 849
		72 534	5 381 090

KI EF R
A. AMB

Not 7	BYGGNADER OCH MARK	2017-12-31	2016-12-31
	Ackumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	14 251 064	14 251 064
	Utgående anskaffningsvärde	14 251 064	14 251 064
	Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-11 483 145	-6 102 054
	Årets avskrivningar enligt plan	-72 534	-5 381 090
	Utgående avskrivning enligt plan	-11 555 678	-11 483 145
	Planenligt restvärde vid årets slut	2 695 385	2 767 919
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	621 000	621 000
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	22 879 000	22 879 000
	Taxeringsvärde mark	17 586 000	17 586 000
		40 465 000	40 465 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	39 800 000	39 800 000
	Lokaler	665 000	665 000
		40 465 000	40 465 000

Not 8	MASKINER OCH INVENTARIER	2017-12-31	2016-12-31
	Ackumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	139 734	139 734
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	139 734	139 734
	Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-139 734	-139 734
	Årets avskrivningar enligt plan	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-139 734	-139 734
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	0

Not 9	ANDRA LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2017-12-31	2016-12-31
	Insats Bostadsrätterna Sverige	3 500	3 500
		3 500	3 500

KI EF RR
CF AMB

Not 10	ÖVRIGA FORDRINGAR	2017-12-31	2016-12-31
	Skattekonto	13 663	5 608
	Skattefordran	0	17 853
	Klientmedel hos SBC	520 338	655 422
	Fordringar	65	0
		534 066	678 883

Not 11	FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2017-12-31	2016-12-31
	Överlåtelse samt pantavgift	0	6 204
		0	6 204

Not 12	KORTFRISTIGA PLACERINGAR	Bokfört värde 2017-12-31	Verkligt värde 2017-12-31	Bokfört värde 2016-12-31
		0	0	3 750
		0	0	3 750

Not 13	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2017-12-31	2016-12-31
	Vid årets början	774 095	574 095
	Reservering enligt stadgar	9 000	9 000
	Reservering enligt stämmobeslut	191 000	191 000
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	0	0
	Vid årets slut	974 095	774 095

Not 14	SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Räntesats 2017-12-31	Belopp 2017-12-31	Belopp 2016-12-31	Villkors- ändringsdag
	Handelsbanken	1,750 %	690 024	989 500	2018-02-02
	Handelsbanken	1,550 %	0	277 500	2017-06-01
	Handelsbanken	1,890 %	679 870	718 722	2019-06-01
	Summa skulder till kreditinstitut		1 369 894	1 985 722	
	Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-778 352	-101 000	
			591 542	1 884 722	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 928 254 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder, oavsett om fortsatt belåning sker hos bank.

KI EF R
AM

Not 15	STÄLLDA SÄKERHETER OCH EVENTUALFÖRPLIKTELSE	2017-12-31	2016-12-31
---------------	--	-------------------	-------------------

	Fastighetsinteckningar	5 396 100	5 396 100
--	------------------------	-----------	-----------

Not 16	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2017-12-31	2016-12-31
---------------	---	-------------------	-------------------

	Ränta	1 945	2 886
	Avgifter och hyror	33 053	39 946
		34 998	42 832

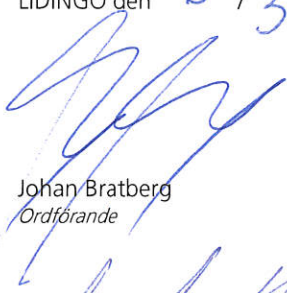
Not 17	VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT
---------------	--

Då budgeten för år 2018 såg väldigt bra ut beslöt styrelsen återigen att januari och februari skulle vara avgiftsfria för alla medlemslägenheter.

Kl EF
CF AMB

Styrelsens underskrifter

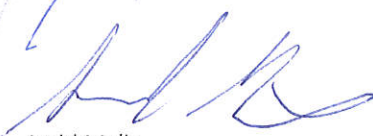
LIDINGÖ den 6 / 3 2018



Johan Bratberg
Ordförande



Robert Grees
Vice ordförande



Arvid Molin
Sekreterare



Cecilia Fahlén
Ledamot



Emil Färnström
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 14 / 3 2018



Per Franzén
Extern revisor



Kerstin Ingmo
Intern revisor

Revisionsberättelse

Vi har granskat årsredovisningen och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning i bostadsrättsföreningen Regattan 2 för år 2017. Det är styrelsen som har ansvar för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god redovisningssed. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlag för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i årsredovisningen. Vi har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden för att kunna bedöma om styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen eller på annat sätt handlat i strid mot bostadsrättslagen eller föreningen stadgar. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

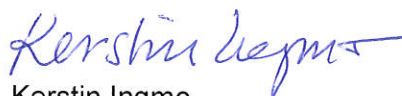
Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen, varför vi tillstyrker att resultaträkningen och balansräkningen framställs och att vinsten disponeras enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Styrelseledamöterna har inte vidtagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som enligt vår bedömning kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, varför vi tillstyrker styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Lidingö 2018-03-14



Per Franzén
Extern Revisor



Kerstin Ingmo
Intern Revisor