

Protokoll fört vid styrelsesammanträde i bostads-
rättsföreningen Regattan 2, hållet den 7 okt.1955.

Närvarande:

Styrelseledamöterna hrr John Mattson, Gunnar Gustafsson och Åke Hark samt sekreteraren, ombudsman Bertil Grimme.

1. Ekonomisk plan:

Ordf. ing Mattson, meddelade att Bostadsstyrelsens slutliga beslut ang, föreningens produktionskostnad erhöillits, med en godkänd produktionskostnad av kr. 2.078.000:- varav markvärde 114.000:- Med ledning därav hade ekonomisk plan utarbetats och företeddes densamma som utvisade en total årskostnad av kr. 107.510:- exkl. bränslekostnader.

Efter diskussion angående de olika delposterna godkändes enhälligt den föreliggande planen, som påtecknades av styrelsen. Beslöts att omgående vidarebefordra densamma till hyresnämnd och länsstyrelse för fastställelse.

Beslöts vidare att de belopp som enligt planen skulle återbetalas å grundavgifterna / insatsema/ skulle utbetalas till resp. lägenhetsinnehavare snarast efter det att planen fastställts och lånen erhöillits från Bostadsstyrelsen.

2. Garantibesiktning:

Meddelades att fastigheten garantibesiktigats den 17/9 genom överingenjör G Chattilon-Winberghs försorg, och att i besiktningensprotokollet påtalade justeringsarbeten skulle utföras under innevarande kvartal. På förslag av sekr. beslöts att i anslutning till dessa justeringar taga upp frågan om ev utbyte av samtliga brevlådeinkast, vilka gått sönder i stort antal och som borde bytas genom leverantörens försorg.

3. Saldobesked:

Föreliggande saldobesked pr den 30/9-55 godkändes.

4. Lägenhetsbyten:

Godkändes följande lägenhetsbyten: nr 34 L Jonsson till Josef Halpen, nr 31 L Johansson till Ingvar Wetterborg.

5. Fridagsersättning till portvakten:

Grimme meddelade att portvakten ej erhöillit avtalsenliga fridagar eller särskild ersättning för arbetet dessa dagar. Enligt avtal skall gälla 2 fridagar pr månad.

Beslöts ersätta portvakten Hedlund för detta arbete, dock skulle fridagslönen räknas endast på den del av lönen som utgjordes av egentliga portvaktslönen / kr 350:- pr mån/ men ej på den del som avser ersättning för trappstädning / kr 150:- pr mån/ vilken ej vore fridagsberättigad.

Stockholm dag som ovan
Vid protokollet

Bertil Grimme
sekr.

Justeras:

John Mattson
.....